



Váš dopis značky / ze dne

č. j. / spisová značka

datum

vyřizuje / telefon / e-mail

SNPCS 02588/2024

12.4.2024

Weinerová/ 412 354 046

i.weinerova@npcs.cz

**Správa Národního parku České Švýcarsko
se sídlem Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa
IČ: 063 42 477**

jejímž jménem jedná Ing. Petr Kříž

**Oznamuje vyhlášení výběrového řízení na pacht (pronájem) areálu ubytovacího zařízení Celnice na
Mezní Louce od 1.5. 2024 do 31.1.2025**

1) Specifikace předmětu pachtu (nájmu):

- st.p.č. 137 o výměře 231 m², k.ú. Mezná u Hřenska (zastavěná plocha a nádvoří)
- stavba ubytovacího zařízení č.p. 84 na st.p.č. 137 v k.ú. Mezná u Hřenska,
- p.p.č.327/8 o výměře 410 m², k.ú. Mezná u Hřenska (ostatní plocha)
- p.p.č. 327/7 o výměře 1080 m², k.ú. Mezná u Hřenska (ostatní plocha)

Popis: Nemovitost se nachází v části obce Hřensko-Mezná, Mezní Louka po levé straně veřejné komunikace Hřensko – Vysoká Lípa – Jetřichovice. Od centra obce Hřensko jsou vzdáleny cca 6,5 km. V nabídce je turistická ubytovna se čtyřmi apartmány s kapacitou 16 osob, **bez vybavení**.

2) Pachtovné je dle zákona č.235/2004 Sb., § 51, odst. 1, písm. g) osvobozené od daně z přidané hodnoty.

3) Hodnotícím kritéria – jediným hodnotícím kritériem je výše pachtovného.

4) Nabídky mohou být doručeny osobně nebo poštou **do 24.4.2024 do 10:00** do sídla Správy Národního parku české Švýcarsko, Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa. Nabídka musí být vložena do uzavřené obálky označené jako „**Nabídka na uzavření pachtovní smlouvy – Celnice na Mezní Louce**“. Na obálce musí být uvedeno jméno zájemce.

Nabídka musí obsahovat:

- Podnikatelský záměr (možno přiložit i případné reference)
- Pachtovní smlouvu podepsanou oprávněným zástupcem, doplněnou o údaje o pachtýři a s vyplněnou nabídkovou cenou (vzor smlouvy na www.npcs.cz, popř. na vyžádání na níže uvedeném kontaktu)
- Živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku, pokud je zájemce v obchodním rejstříku zapsán (lze předložit kopii)

5) **Prohlídka ubytovny** je možná dne **19.4.2024 od 10:00 do 11:00 hod.**, kontaktní osoba: Ilona Weinerová, tel. 412354 046, 732 715 388, e-mail: i.weinerova@npcs.cz

6) Správa Národního parku České Švýcarsko si vyhrazuje právo nabídky odmítnout bez udání důvodu.

7) Hodnocení nabídek proběhne dne 24.4.2024 v 11:00 hodin. Hodnocení nabídek nebude veřejné.

Nejpozději dne 26.4.2024 budou zájemci vyrozuměni o výsledku hodnocení. Správa Národního parku České Švýcarsko si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.

V Krásné Lípě dne 12.4.2024

Ing. Petr Kříž
ředitel
Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa
IČ: 06342477, DIČ: CZ06342477

-13-