

# ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

## „Zabezpečení nestabilních skalních svahů nad obcí Hřensko s využitím ochranných vysokozátěžových bariér (II. etapa) -zhotovitel“

### 1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název zadavatele : **ČR-Správa Národního parku České Švýcarsko**  
Zástupce : Benda Pavel, Ing., Ph.D. - ředitel  
Sídlo : Pražská 52, Krásná Lípa 407 46  
IČ : 70565759

### 2. ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Toto odůvodnění veřejné zakázky bylo vypracováno v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen « vyhláška ») a vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky	
Změny: a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky.	Změny: ad a) nejsou ad b) nejsou ad c) nejsou ad d) nejsou
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, které zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění,	<b>Riziko nerealizace veřejné zakázky:</b> V případě nerealizace veřejné zakázky nebudou naplněny potřeby zadavatele, kterými je zvýšení ochrany budov, komunikací a lidí před nahodilým pádem skalních částí v obci Hřensko za použití ochranných vysokozátěžových bariér.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

<p>vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p><b>Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky:</b></p> <p>V případě prodlení s realizací předmětu veřejné zakázky může dojít k ohrožení poskytnutí dotačních prostředků a tím k ohrožení financování celé veřejné zakázky. Zadavatel pro tento případ v závazném návrhu smlouvy stanovil sankční a zajišťovací prostředky, zejm. smluvní pokutu za prodlení s realizací předmětu plnění veřejné zakázky a bankovní záruku za řádné provedení díla. Zadavatel případně v případě prodlení bude po vybraném uchazeči uplatňovat náhradu škody související s jeho činností při naplnění zákonných podmínek.</p> <p><b>Riziko snížení kvality plnění:</b></p> <p>Kvalita plnění je zadavatelem jasně definována v zadávacích podmínkách (smlouvě), a proto zadavatel nepřipouští, že by mohlo dojít k jakémukoliv snížení kvality plnění. Kvalita plnění je definována odkazem na relevantní právní předpisy a jiné technické standardy. Zadavatel po celou dobu záruční doby bude požadovat, aby předmět plnění byl ve stanovené kvalitě. Zadavatel pro tento případ stanovil v závazném návrhu smlouvy zajišťovací prostředek ve formě bankovní záruky za záruční dobu s platností a účinností po celou dobu záruční doby díla.</p> <p><b>Riziko vynaložení dalších finančních prostředků:</b></p> <p>Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se ZVZ. Cena stanovená na základě zadávacího řízení je definována jako nejvýše přípustná, konečná a úplná včetně všech nákladů souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel tak nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací veřejné zakázky.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>	<p>Vzhledem k tomu, že realizace naplnění potřeb zadavatele bude financována z prostředků dotace, je způsob výběru stanoven v souladu s pravidly poskytovatele dotace, tedy zadáním zakázky v zadávacím řízení.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</p>	<p>Realizace veřejné zakázky plně pokryje cíle veřejné zakázky.</p>
<p>Zadavatel může uvést další informace odůvodnění účelnosti veřejné zakázky.</p>	<p>Zadavatel má povinnost zajistit ochranu životního prostředí v Národním parku České Švýcarsko, stejně tak zabránit zřícení skalních částí nacházejících se v zóně národního parku. Realizace veřejné zakázky povede ke zvýšení ochrany budov, komunikací a lidí před nahodilým pádem skalních částí v obci Hřensko.</p>



**Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 ods. 3 vyhlášky**

<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.).</p>	<p>Zadavatel požaduje předložení seznamu stavebních prací obdobného charakteru v rozsahu sanace skalních svahů realizovaných za posledních 5 let. Pro splnění této kvalifikace požaduje zadavatel doložit min:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 významné stavební práce, přičemž za významnou stavební práci zadavatel považuje zhotovení stavby stejného nebo podobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky (stavební práce obdobného charakteru v rozsahu sanace skalních svahů) s finančním plněním minimálně ve výši 30 mil. Kč bez DPH. Minimálně jedno z výše uvedených osvědčení musí zahrnovat provádění stavebních prací obdobného charakteru v rozsahu sanace skalních svahů, kde byly provedeny dynamické bariéry projektovaného nebo obdobného typu.</li> <li>- 2 významné stavební práce, přičemž za významnou stavební práci zadavatel považuje zhotovení stavby stejného nebo podobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky (stavební práce obdobného charakteru v rozsahu sanace skalních svahů) s finančním plněním minimálně ve výši 10 mil. Kč bez DPH.</li> </ul> <p>Z výše uvedeného vyplývá, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu méně než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Z tohoto důvodu zadavatel neodůvodňuje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.).</p>	<p>Zadavatel požaduje předložení seznamu techniků či technických útvarů s předepsaným počtem 12 techniků. Zadavatel požaduje min. tyto techniky:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) <b>1</b> osobu v pozici stavbyvedoucí</li> <li>b) <b>10 osob</b> v pozici pracovník provádějící práce ve výškách a nad volnou hloubkou</li> <li>c) <b>1</b> osobu s osvědčením Ministerstva životního prostředí Osvědčení odborné způsobilosti podle §3 odst. 3 zákona č. 62/1988 o geologických pracích projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru inženýrská geologie, práce uvedené v § 2, odst. 1, písm. d) zákona č.62/88 Sb.</li> </ol> <p>Takto stanovený min. počet techniků s příslušnými odbornostmi je nezbytný k úspěšné realizaci stavby.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje</p>	<p>Zadavatel požaduje v rámci tohoto předpokladu praxi u níže uvedených osob následovně:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stavbyvedoucí – 5 let</li> </ul> <p>Takto stanovená min. délka praxe je pro zadavatele zárukou zkušených a kvalitních osob odpovědných za vedení realizace stavby.</p>



předložení osvědčení o odborné kvalifikace delší než pět let.).	
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	<p>Zadavatel požaduje, aby dodavatel disponoval pro účely plnění této veřejné zakázky dále popsáním technickým zařízením. Dodavatel musí doložit</p> <p>a) alespoň 10 výstrojních setů OOPP proti pádu z výšky včetně revizních zpráv ne starších 12ti měsíců</p> <p>b) 1x lanový dopravník na dobu potřebnou dle DPS</p> <p>V případě, že uchazeč nebude k plnění předmětu zakázky používat vlastních prostředků, předloží v nabídce smlouvu o pronájmu či výpůjčce prostředků a to na dobu nezbytně nutnou dle DPS. Ke strojům předloží uchazeč prostou kopii dokladu o vlastníkovi tohoto prostředku (kupní či leasingová smlouva atp.)</p> <p>Tento požadavek je stanoven s ohledem na nutnost prokázání zajištění, že je uchazeč schopen technicky provést realizaci veřejné zakázky.</p>

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky a informace ke koordinaci stavby	Technické podmínky zadavatele dle § 45 odst. 2 ZVZ, které je nutné dodržet pro splnění cílů veřejné zakázky, jsou uvedeny v příslušné projektové dokumentaci, která je součástí zadávacích podmínek, a jsou plně v souladu s platnými technickými normami. Projektová dokumentace je zpracována projekční kanceláří ARCADIS Geotechnika a.s., se sídlem Praha 5, Geologická 4 čp. 988, PSČ 152 00, IČ: 411 92 168, v říjnu 2013, č. zakázky: 13 0539Z025.



**Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek podle § 6 vyhlášky**

<b>Hodnotící kritérium, způsob hodnocení</b>	<b>Odůvodnění</b>
Základním hodnotícím kritériem je v souladu s ust. § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnížší nabídková cena.  Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny.	S ohledem na jednoznačnost požadavků na předmět plnění v požadovaném termínu plnění, na ostatní obchodní a smluvní podmínky, které jsou součástí Návrhu smlouvy o dílo, zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium nejnížší nabídkovou cenu v Kč.
<b>Dílčí kritéria</b>	<b>Odůvodnění</b>
Zadavatel nezvolil.	-----

**Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky**

<b>Hodnota</b>	<b>Odůvodnění</b>
103 551 658,-- Kč bez DPH a bez rezervy ve výši 4,87 %	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky vychází z oceněného položkového rozpočtu stavby s přihlédnutím k aktuálním cenám stavebních prací z obdobných zakázek.

**Odůvodnění obchodních podmínek dle Vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce**

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící splatnost faktur.	Splatnost faktur je stanovena na 30 kalendářních dní.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.	Zadavatel požaduje, aby zhotovitel udržoval po celou dobu realizace v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši minimálně nabídkové ceny zhotovitele, to vše s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky. Požadovaná výše pojištění odpovídá složitosti, rozsahu a charakteru předmětu plnění a adekvátně pokrývá škodu, která by mohla při realizaci plnění vzniknout. Platná a účinná pojistná smlouva bude požadována jen u vybraného uchazeče a to až při podpisu smlouvy o dílo.
Odůvodnění obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky.	Zadavatel požaduje předložení bankovní záruky za řádné provedení díla ve výši 10 000 000,-- Kč a bankovní záruky za kvalitu díla v době záruční ve výši 5 000 000,-- Kč. Požadované bankovní záruky odpovídají rozsahu a charakteru předmětu plnění. Zadavatel tímto požadavkem zajišťuje, aby realizace plnění proběhla ve stanovených termínech a řádně



	v požadované kvalitě. Předmětné bankovní záruky bude zadavatel požadovat předložit jen u vybraného uchazeče.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu.	<p>Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohody strany smlouvy tyto ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník v platném znění níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí řádně ukončeného díla v termínu dle čl. 3. smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.</li> <li>2) Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv z termínů sjednaných pro provedení závazných milníků (uzlových bodů) dle časového harmonogramu (př. č. 2 této smlouvy) tj. s řádným ukončením prací, které měly být v tomto termínu provedeny, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 5.000,- Kč pro každý případ prodlení.</li> <li>3) Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle protokolu o předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.</li> <li>4) Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den a případ prodlení - u každé vady zvlášť.</li> <li>5) Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno smlouvou o dílo, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 10.000,-Kč za každý den prodlení.</li> <li>6) Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02% z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.</li> <li>7) Pro případ kontroly, která bude prováděna u Objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z OPŽP, je Zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného smlouvou po dobu nejméně 10 let. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč pro každý jednotlivý případ.</li> <li>8) Objednatel v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona 137/2006</li> </ol>



	<p>v platném znění věcně vymezil a zhotovitel odsouhlasil část plnění předmětu veřejné zakázky, které nesmí být plněno subdodavatelem. Prostřednictvím subdodavatele lze provést pouze položky uvedené v soupisu prací v oddílu:</p> <p>SO 01 Dynamické bariéry A7 až A9, km 1,595-1,939, část příprava staveniště, část dočasné konstrukce, pol. 59, 60 a 61 (montáž a pronájem lešení), část 3 dynamické bariéry, pol. 66,67,68 – ucelené dodávky výrobce bariér</p> <p>SO 02 Dynamické bariéry A10 až A12, km 1,939-2,410, část příprava staveniště, část dočasné konstrukce, pol. 60 až 65 (montáž a pronájem lešení), část 3 dynamické bariéry, pol. 76,77,78 – ucelené dodávky výrobce bariér</p> <p>SO 03 Dynamické bariéry A13 až A16, km 2,410-2,863, část příprava staveniště, část dočasné konstrukce, pol. 54 až 59 (montáž a pronájem lešení), část 3 dynamické bariéry, pol. 79 – ucelená dodávka výrobce bariér</p> <p>SO 04 Dynamické bariéry B5, A17, A18, C1; km 2,863-3,243, část příprava staveniště, část dočasné konstrukce, pol. 53, 54 a 55 (montáž a pronájem lešení), část 3 dynamické bariéry, pol. 78 – ucelená dodávka výrobce bariér</p> <p>Ostatní práce výše neuvedené musí být provedené pouze vlastními silami zhotovitele.</p> <p>V případě porušení tohoto závazku, tj. zadání subdodavatelé ostatních prací, které musí být provedeny pouze vlastními silami zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu, kterou strany smlouvy o dílo sjednaly ve výši 250.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.</p> <p>9) Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla žádného dalšího subdodavatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Porušení této povinnosti Zhotovitele je podstatným porušením smlouvy. Za porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu 50 000 Kč/ každý zjištěný případ porušení.</p> <p>Zadavatel stanovuje v závazném návrhu smlouvy smluvní pokuty jako zajišťující institut pro případ, že by závazky vyplývající ze smlouvy nebyly plněny řádně a včas. Výše smluvních pokut odpovídá charakteru, rozsahu a složitosti a hodnotě díla a jsou stanoveny přiměřeně s ohledem na soukromoprávní předpisy a konkrétní smluvní povinnosti smluvních stran, které zajišťují.</p>
--	---

V Krásné Lípě dne 12. 12. 2013

ČR-Správa Národního parku České Švýcarsko  
Ing.Pavel Benda, Ph.D., ředitel



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu